



KARTA USŁUGI NR: AAB 09

Nazwa wydziału: Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej

PRZENIESIENIE DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ

Podstawa prawna:

- art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 – z późniejszymi zmianami)

Wymagane dokumenty:

- wniosek o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę (druk do pobrania ze strony BIP)

Załączniki do w/w wniosku:

- oświadczenie strony na rzecz której zostało wydane pozwolenie na budowę o wyrażeniu zgody na przeniesienie pozwolenia na budowę na rzecz innego podmiotu (druk do pobrania ze strony BIP)
- oświadczenie podmiotu wstępującego w miejsce dotychczasowego inwestora, że przejmuje on wszystkie warunki zawarte w wydanej decyzji o pozwoleniu na budowę (druk do pobrania)
- oświadczenie, podmiotu wstępującego w miejsce dotychczasowego inwestora, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (druk do pobrania ze strony BIP)
- do wglądu - dziennik budowy
- upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora
- dowód potwierdzający wniesienie opłaty skarbowej*

Opłaty:*

- opłata skarbową za wydanie decyzji przenoszącej pozwolenie na budowę – 90,00 zł
- w przypadku działania przez pełnomocnika - opłata skarbową za dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa – 17 zł

Przewidywany termin załatwienia sprawy:

- wydanie decyzji przenoszącej pozwolenie na budowę winno nastąpić w terminie do 30 dni**

Odpowiedzialność za załatwienie sprawy:

- Nazwa wydziału: Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej
- Nr pokoju: 6
- Nr telefonu: (56) 677 – 24 - 38 lub (56) 677 – 24 - 59; fax (56) 677 – 24 – 21
- Godziny pracy: pon., śr., czw.: 7:30 - 15:30., wt.: 7:30 - 16:30. i pt.: 7:30 – 14:30
- Godziny otwarcia kasy: pon, śr., czw.: 7:45 – 14:45, wt.: 7:45 – 15:45. i pt.: 7:45 – 13:45

Tryb odwoławczy:

- od decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie

Uwagi:

- przeniesienie pozwolenia na budowę może nastąpić wyłącznie w przypadku, gdy zmiana inwestora następuje pomiędzy uzyskaniem pozwolenia na budowę a zakończeniem budowy
- w przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia, w trybie i na zasadach określonych w kodeksie postępowania administracyjnego
- stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę lub o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane przeniesienie decyzji

* pozwolenia oraz pełnomocnictwa nie podlegają opłacie skarbowej lub podlegają zwolnieniu od opłaty skarbowej w przypadkach, o których mowa w ustawie z dnia 16 listopada 2006r. - o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635 – z późniejszymi zmianami)

** do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu

Sporządził:	Sprawdził:	Zatwierdził: